



اسناد و مدارک مناقصه

اجرای عملیات مربوط به بارگیری سیمان کارخانه سیمان اصفهان

اینجانب با علم و آگاهی و مطالعه کامل و دقیق کلیه اسناد مناقصه و با قبول تمامی شرایط مندرج در آن اقدام به شرکت در مناقصه و ارائه قیمت می نمایم.

مشخصات پیمانکار :		
شماره ثبت/ نام پدر:	شناسه / کد ملی:	کد اقتصادی/ تاریخ تولد:
آدرس:	تلفن همراه:	کد پستی:
تلفن ثابت:	نام بانک:	فکس:
شماره حساب:	شماره شبا:	
صاحبان امضاء طبق آخرین تغییرات شرکت:		
(۱) آقای/ خانم: با کد ملی بعنوان امضاء:		
(۲) آقای/ خانم: با کد ملی بعنوان امضاء:		

مهر و امضاء

خلاصه موضوع مناقصه:

انجام عملیات بارگیری سیمان بارگیرخانه کارخانه سیمان اصفهان به صورت فله و بسته بندی در اوزان و بسته بندی های مختلف (سیمان خاکستری و سفید) به همراه نظافت صنعتی و عمومی دپارتمان و محوطه بارگیرخانه.

مدت انجام موضوع مناقصه:

مدت یک سال شمسی می باشد.

اسناد و مدارک مورد نیاز ارائه قیمت:

- ✓ در پاکت (الف) تضمین شرکت در مناقصه بنام شرکت سیمان اصفهان بدون قید و شرط
- ✓ در پاکت (ب) اسناد مناقصه و قیمت پیشنهادی (ارائه آنالیز قیمت الزامی می باشد)
- ✓ در پاکت (ج) مشخصات فنی کالا، زمان تحویل، رزومه کاری و ... (پیشنهاد دهندگان حقیقی موظف به ارائه تصویر کارت ملی، کد پستی، برگ ثبت نام ثنا خود و سایر مدارک مربوطه می باشند، پیشنهاد دهندگان حقوقی موظف به ارائه آخرین روزنامه رسمی تغییرات شرکت، اساسنامه خود و برگ ثبت نام ثنا می باشند، ارائه گواهی صلاحیت ایمنی و گواهی تایید صلاحیت اداره کار و رفاه اجتماعی و فرم وضعیت سمات پیمانکار جزء اسناد الزامی جهت شرکت در مناقصه برای پیمانکاران می باشد و در صورت عدم ارائه و برنده شدن در مناقصه به منزله انصراف و ضبط سپرده بوده و هیچ حقی برای نامبرده متصور نمی باشد)
- ✓ معیارهای ارزیابی کیفی پیمانکاران براساس تجربه، دانش و سوابق اجرایی، توانایی مدیریتی در تعداد پرسنل، توان مالی و اعتباری، گواهینامه های تایید صلاحیت، توان تجهیزاتی و ماشین آلات، توان فنی و برنامه ریزی شامل ساختار تشکیلات و مسئولیت ها می باشد.
- ✓ در صورتیکه که تامین کننده بخواهد مشخصات فنی اضافه تر و یا کامل تر از مشخصات فنی داخل اسناد مناقصه ارائه نماید باید علاوه بر اینکه در پاکت «ج» داده شود باید در پاکت «ب» نیز گذاشته شود.

✓ مدت اعتبار پیشنهادات ارائه شده حداقل دو ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهادات می باشد و با ارائه پاکت، پیشنهاد دهندگان حق استفاده از کلیه اختیارات قانونی را از خود سلب و ساقط نمودند.

- ✓ تمام اسناد مناقصه، باید مطابق آخرین آگهی روزنامه رسمی به امضای صاحبان مجاز و مهر شرکت پیشنهاد دهنده برسد و همراه با پیشنهاد قیمت حداکثر تا پایان ساعت اداری روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۹ تسلیم شود و جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۹۰۴۵۲۳۳۲۰۰ تماس حاصل فرمائید
- شایان ذکر است بازگشایی پاکات و اسناد مناقصه توسط کمیته پاکات در محل شرکت سیمان اصفهان برگزار خواهد گردید
- ✓ پس از سپری شدن مهلت اخذ پاکت ها، مناقصه گذار در رد یا قبول پیشنهادات مختار خواهد شد
- ✓ پیشنهاد دهندگان پس از پایان مهلت تحویل مدارک حق انصراف نداشته و پس از تاریخ مذکور مدارک مربوطه به هیچ وجه مسترد نخواهد شد
- ✓ نشانی محل تسلیم پیشنهادات: اصفهان، اتوبان ذوب آهن، شهر ابریشم، خیابان توحید کارخانه سیمان اصفهان ساختمان اداری، واحد دبیرخانه

تلفن: ۰۳۱-۳۷۸۸۵۱۰۰ و ۰۳۱-۳۷۸۸۵۲۰۰ داخلی ۱۳۰ - فاکس: ۰۳۱-۳۷۸۸۵۴۵۴

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تایید می باشد

مهر و امضای پیمانکار



تضمین شرکت در مناقصه:

تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد که باید به یکی از روش های زیر به نفع شرکت سیمان اصفهان تسلیم گردد.

- (۱) چک صیادی بدون قید و شرط با عنوان پرداخت قرض و تادیه دیون به تاریخ روز ثبت گردد.
- (۲) واریز مبلغ مربوطه به شماره حساب ۱۰۲۵۱۸۰۶۰۰۰۷ IR۲۸۰۱۹۰۰۰۰۰۰۰۰ بانک صادرات ایران
- (۳) ضمانتنامه بانکی

(۴) نامه تایید واحد مالی سیمان اصفهان در صورت داشتن مطالبات

چنانچه مبلغ تضامین مغایر با مبلغ تعیین شده باشد پیشنهاد قیمت شرکت کنندگان بازگشایی نخواهد شد

(بجز موارد فوق تضامین دیگری مورد قبول نمی باشد)

* در صورت وجود ایراد (به تشخیص اعضاء محترم پاکات) در پاکت «الف» که تضمین شرکت در مناقصه میباشد (اعم از داشتن خط خوردگی بروی چک، ناخوانا بودن شماره چک، ثبت نبودن چک و) پاکت «ب» و پاکت «ج» مفتوح نشده و از شرکت در مناقصه حذف خواهد شد (لازم بذکر است که در صورت گرفتن ضمانت نامه بانکی باید مدت اعتبار آن سه ماه باشد، در غیر اینصورت حذف خواهد شد)

مشخصات شرکت جهت تضامین:

شرکت سهامی عام سیمان اصفهان شناسه ملی: ۱۰۲۶۰۱۰۱۰۲۷ کد پستی: ۸۱۷۸۹۷۹۸۷۴

آدرس: اصفهان - شهر ابریشم - کارخانه سیمان اصفهان - تلفن: ۰۳۱۳۷۸۸۵۱۰۰

گشایش پیشنهادهای و قرائت آنها و نحوه عقد قرارداد:

پس از اتمام مهلت مناقصه کلیه اسناد، ابتدا پاکت «الف» و پس از تایید، پاکت «ج» توسط کمیته بازگشایی پاکات در محل شرکت سیمان اصفهان بازگشایی می گردد و در صورت تایید برای تصمیم گیری به کمیسیون معاملات شرکت ارجاع می گردد و پس از اعلام برنده توسط کمیسیون معاملات با برنده قرارداد منعقد می گردد.

شرایط شرکت در مناقصه:

(۱) مناقصه گذار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای ارائه شده مختار است. برندگان اول و دوم مناقصه بر اساس آئین نامه معاملات شرکت و دیگر مقررات و حسب نیاز تجربه، بهای ارائه شده تعیین می شوند.

(۲) مناقصه گذار در واگذاری تمام خدمات به یک پیشنهاد دهنده و یا واگذاری بخش هایی از خدمات و فعالیت های موضوع مناقصه به چند پیشنهاد دهنده مختار می باشد.

(۳) هر گاه اطلاع حاصل شود پیشنهاد دهندگان باهم تبانی کرده اند علاوه بر اقدامات قانونی، تبانی کنندگان از فهرست مناقصه گذار حذف می گردند.

(۴) چنانچه پاکت های پیشنهادی به هر دلیل و تحت هر عنوان، به غیر از دبیرخانه شرکت، به مراجع غیر ذیربط دیگر تسلیم و یا ارسال گردد، این امر به منزله عدم تحویل پیشنهاد تلقی خواهد شد و دستگاه مناقصه گذار هیچگونه مسئولیتی در این خصوص بعهده نخواهد داشت. لازم به ذکر است پیشنهاد دهنده در مناقصه پس از تحویل پاکتها به دبیر خانه رسید اخذ نماید.

(۵) به پیشنهادهای ناقص، مشروط، مبهم، مخدوش، مدت دار، مغایر با شرایط مناقصه، فاقد سپرده یا کمتر از میزان تعیین شده ترتیب اثر داده نخواهد شد.

(۶) تمامی هزینه های آگهی روزنامه، ثبت، جابه جایی، حمل و نقل داخلی و هزینه های مشابه به عهده برنده مناقصه می باشد و مناقصه گذار هیچ گونه مسئولیت و تقبل انجام خدمات یا هزینه ای ندارد.

(۷) پیشنهاد دهندگان مکلف می باشد قبل از ارائه قیمت از محل مناقصه گذار و شرایط و نحوه انجام کار بازدید نموده و با علم و اطلاع و آگاهی کامل از موضوع، نسبت به ارائه قیمت اقدام نماید و کلیه اختیارات قانونی را از خود سلب و ساقط می نماید.

(۸) در صورت عدم احراز حداقل امتیاز بر اساس معیارهای ارزیابی، محتویات پاکت «ب» مفتوح نشده و در صورت درخواست پیشنهاد دهنده نهایتاً تا دو هفته عیناً به پیشنهاد دهنده مسترد خواهد شد

(۹) مناقصه گذار می تواند بنابر نیاز شرکت مقادیر قرارداد را بدون اخذ موافقت پیمانکار تا ۲۵٪ افزایش یا کاهش دهد.

استرداد ضمانتنامه ها:

(۱) تضمین شرکت کنندگانی که به عنوان برنده اول تا سوم انتخاب نشده باشند پس از ارزیابی و اعلام برنده مناقصه مسترد خواهد شد و سپرده دو شرکت کننده دیگر پس از عقد قرارداد با برنده اول مناقصه مسترد می گردد. (لازم بذکر است که شرکت کنندگانی که در مناقصه برنده نشده اند موظف میباشند نهایتاً طی یک ماه به شرکت سیمان اصفهان مراجعه و تضامین (اعم از چک، ضمانت نامه بانکی و...) خود را دریافت کنند و بعد از آن شرکت سیمان اصفهان هیچ گونه مسئولیتی در قبال ضمانت نامه ها نخواهد داشت).

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تایید می باشد

مهر و امضای پیمانکار



۲) در صورتی که برنده مناقصه از تاریخ ابلاغ نتیجه مناقصه ظرف مدت ۷ روز کاری نسبت به سپردن تضمین وجه التزام تعهدات و انجام معامله حاضر نشود سپرده شرکت در مناقصه او ضبط می شود و سپرده نفقات دوم و سوم تا زمان انعقاد قرارداد با نفر اول نزد شرکت سیمان اصفهان باقی مانده و در صورت انصراف نفر اول مراتب به شخصی که پیشنهاد او در مرتبه دوم قرار دارد ابلاغ می گردد و چنانچه نفر دوم نیز از تاریخ ابلاغ نتیجه مناقصه ظرف مدت ۷ روز کاری نسبت به سپردن تضمین وجه التزام تعهدات و انجام معامله حاضر نگردد سپرده او هم ضبط میگردد و مراتب به نفر سوم ابلاغ و در صورت انصراف یا عدم حضور نفر سوم جهت سپردن تضمین وجه التزام تعهدات و انجام معامله ظرف مدت ۷ روز از تاریخ ابلاغ سپرده وی نیز ضبط و در اینصورت به تشخیص دستگاه مناقصه گذار مناقصه تجدید یا موضوع برای اتخاذ تصمیم به کمیسیون معاملات شرکت ارجاع می گردد. بدیهی است نظریه کمیسیون معاملات بازرگانی در رد یا قبول هر یک از موارد فوق با در نظر گرفتن منافع شرکت حاکم بر مناقصه می باشد. (در موارد بالا جهت ارائه موضوع مناقصه به نفقات بعدی با نظر اعضاء کمیسیون معاملات با در نظر گرفتن صرفه و صلاح شرکت انجام می گیرد).

پیش نویس قرارداد:

ماده ۱- موضوع قرارداد:

عملیات کیسه پرکنی و بارگیری کامیونهای حمل سیمان پاکتی، فله، جامبو بگ در اوزان مختلف از بارگیرخانه های سیمان خاکستری و سیمان سفید به صورت روزانه حداقل ۲,۰۰۰ (دو هزار) تن و حداکثر ۵,۰۰۰ (پنج هزار) تن به همراه نظافت دپارتمان و محوطه بارگیرخانه ها واقع در کارخانه سیمان اصفهان به شرح زیر:

- ۱-۱) تحویل و نگهداری کیسه ها و جامبو بگ ها در محل مخصوص.
 - ۱-۲) کیسه گذاری و پرکردن، انتقال و بارگیری ماشین های حمل سیمان .
 - ۱-۳) ارائه آمار کیسه تحویلی، مصرفی و موجودی به صورت روزانه .
 - ۱-۴) وزن کشی و کالیبره دستگاه های پاکتی به صورت روزانه و ارائه گزارش آن.
 - ۱-۵) نظافت نقاط مورد نیاز مربوط به محوطه بارگیرخانه به نحو مطلوب و مورد تایید کارفرما و دستگاه نظارت
- تبصره: محل اجرای قرارداد شرکت سیمان اصفهان می باشد.

ماده ۲- مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت:

۲-۱) بهای انجام خدمات موضوع قرارداد طبق جدول فهرست بهاء ذیل که در پایان هر ماه، پس از ارائه صورت وضعیت و تأیید کتبی دستگاه نظارت و پس از کسر کسور قانونی و سپرده حسن انجام کار در وجه پیمانکار پرداخت خواهد شد.

۲-۲) کلیه عملیات بارگیری به تفکیک جدول ذیل و به صورت **ناخالص** تعیین می گردد:

ردیف	شرح	واحد	مقدار	مبلغ واحد/ریال	مبلغ کل /ریال
۱	بارگیری سیمان بسته بندی (پاکت ۲۰ کیلویی)	تن	۲۰,۰۰۰		
۲	بارگیری سیمان بسته بندی (پاکت ۲۵ کیلویی)	تن	۴۰,۰۰۰		
۳	بارگیری سیمان بسته بندی (پاکت ۵۰ کیلویی)	تن	۵۴۰,۰۰۰		
۴	بارگیری سیمان فله ای (بونکر، کامیونت، کامیون ۱۰ و ۱۵ و ...)	تن	۲۷۰,۰۰۰		
۵	بارگیری جامبو بگ فله ای و بارگیری آن بر روی کامیون	تن	۵,۰۰۰		
۶	بارگیری پالت بگ (کیسه ای) از ابتدای پاکت گیری تا بارگیری روی کامیون	تن	۵,۰۰۰		
جمع کل ریال بصورت ناخالص:					

۲-۳) مبلغ قرارداد نهایی بوده و کاهش و افزایش قیمت ارز و تورم و ... تاثیری در مبلغ قرارداد نداشته و تحت هیچ شرایطی مبلغ قرارداد تعدیل نخواهد شد.

۲-۴) پیمانکار ملزم به ارائه فاکتور رسمی و ثبت شده در سامانه مودیان بوده و در صورت ارائه اسناد مثبته ۱۰ درصد بابت عوارض و مالیات ارزش افزوده به مبلغ ریالی نهایی اضافه می گردد.

۲-۵) پیمانکار جهت دریافت مبلغ صورت وضعیت ماهیانه موظف است در پایان هر ماه مراحل زیر را به ترتیب و به صورت کامل انجام نماید:

الف) پیمانکار، وضعیت کارهای انجام شده ماهیانه را طبق دستور کارها و صورت جلسه ها از اندازه گیری می نماید سپس مبلغ صورت وضعیت را محاسبه کرده و صورت وضعیت عملکرد هر ماه را تا پنجم ماه بعد تحویل و به تایید دستگاه نظارت رساند.

ب) صورت وضعیت خود را به همراه لیست پرداخت حقوق و مزایا و بیمه پرسنل به تایید دستگاه نظارت قرارداد برساند و در صورتی که لیست پرداخت حقوق و مزایا و بیمه کارگران پیوست نباشد صورت وضعیت بررسی نخواهد شد.

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تایید می باشد

مهر و امضای پیمانکار



ج) امور مالی کارفرما پس از دریافت صورت وضعیت، ضمن بررسی و کسر کلیه کسورات بیمه، مالیات، حسن انجام کار، جرایم و... نسبت به ثبت آن اقدام و در دستور پرداخت قرار خواهد داد.

د) در صورتی که در شرایط خاص کارفرما نتواند صورت وضعیت‌های پیمانکار را پس از تایید پرداخت نماید، توانایی مالی پیمانکار باید به نحوی باشد که حداقل تا دو ماه از شروع قرارداد بدون دریافت هیچگونه مبلغی از کارفرما بتواند موضوع قرارداد را انجام داده و حقوق و مزایای پرسنل خود را بطور کامل پرداخت نماید.

ه) کارفرما میتواند در پایان قرارداد نسبت به بررسی مجدد صورت وضعیت‌ها اقدام نموده و در صورت بروز اختلاف تصمیم لازم را اتخاذ نماید و تایید صورت وضعیت توسط ناظر مانع بررسی مجدد نخواهد بود.

۶-۲) مقادیر اعلام شده در جدول فوق تقریبی بوده و تا ۲۵ درصد قابل کاهش و افزایش می باشد و برای کارفرما تعهدی را برای پرداخت به پیمانکار بر حسب این مقادیر در طول سال نخواهد داشت و صرفاً ملاک پرداخت به پیمانکار، محاسبه اوزان براساس قبض باسکول کارخانه سیمان اصفهان می باشد و پیمانکار حق هرگونه اعتراض را در این خصوص از خود ساقط می نماید.

تبصره ۱: در صورت بروز هرگونه تاخیر در پرداخت حقوق و دستمزد کارکنان موضوع قرارداد از سوی پیمانکار، کارفرما مختار است به ازای هر روز تاخیر در پرداخت، جریمه معادل نیم درصد مبلغ صورت وضعیت آن ماه را محاسبه و این جریمه را از محل ضمانت‌نامه این قرارداد و سایر مطالبات پیمانکار تادیه نماید. تبصره ۲: کارفرما مطابق با روش‌های اجرایی سیستم IMS نسبت به بازدید و ارزیابی دوره ای عملکرد پیمانکار اقدام نموده و گزارش مغایرت‌های موجود را به دستگاه نظارت اعلام تا نسبت به رفع مغایرت اقدام نماید چنانچه پیمانکار ظرف مدت یک ماه پس از اعلام دستگاه نظارت نسبت به رفع مغایرت اقدام اصلاحی ننماید مطابق ماده ۹ مشمول جریمه می گردد.

ماده ۳- مدت قرارداد:

مدت این قرارداد از تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ لغایت ۱۴۰۶/۰۶/۳۱ به مدت یک سال شمسی می باشد که در صورت اتمام قرارداد و درخواست کارفرما پیمانکار مکلف میباید به مدت ۲ ماه با آخرین قیمت‌های مندرج در این قرارداد به کار خود ادامه دهد.

ماده ۴- مقدار و ساعات کاری قرارداد:

۴-۱) مقدار اولیه قرارداد ۸۸۰,۰۰۰ (هشتصد و هشتاد هزار) تن می باشد و در خصوص مقدار بارگیری فله و بسته بندی پیش بینی اولیه ۴۰٪ و ۶۰٪ می باشد لیکن نوع بارگیری نهایتاً بر اساس تقاضای بازار تعیین می شود. با توجه به اینکه بسته بندی سیمان به هر شکل خاص دیگری در زمان عقد این قرارداد مشخص نمی باشد چنانچه در طول مدت اجرای این قرارداد کارفرما نیاز به بسته بندی سیمان به شکل دیگری جهت صادرات یا مصارف دیگر داشته باشد پیمانکار موظف به انجام کار طبق آموزش ناظر مربوطه می باشد.

۴-۲) واحد فروش روز قبل به صورت رسمی تناژ لازم جهت بارگیری را به ناظر بارگیرخانه اعلام نموده و پیمانکار موظف است جهت انجام سریع و هر چه بهتر موضوع قرارداد از تعداد دستگاه پاکت گیری و نیروی کافی به نحوی استفاده نماید که هیچگونه خللی در روند بارگیری اعم از کیفی و کمی پیش نیاید در غیر اینصورت جبران کلیه خسارتهای وارده بعهد پیمانکار میباید.

۴-۳) برنامه ریزی جهت تعیین ترکیب بارگیری روزانه (فله، کیسه و جامبوبگ) از طرف کارفرما انجام و به پیمانکار ابلاغ می شود.

۴-۴) ساعت کار پیمانکار در روزهای غیر تعطیل رسمی یا جمعه از ساعت ۶ صبح لغایت ۱۰ شب در دو شیفت کاری و ساعت کارکرد نیروهای هر پکر در هر شیفت کاری ۸ ساعت کامل می باشد. لیکن چنانچه در شرایطی کارفرما نیاز به بارگیری سیمان در روزهای تعطیل یا جمعه یا در ساعات شب (۱۰ شب تا ۶ صبح) داشته باشد پیمانکار موظف به انجام کار مطابق نرخ مندرج در ماده ۲ خواهد بود.

۴-۵) پیمانکار موظف می باشد شیفت‌های کاری را طوری تنظیم نموده که همپوشانی داشته باشد و قبل از اتمام شیفت کاری، شیفت کاری بعد شروع به کار نماید و زمان استراحت نباید به گونه ای باشد که باعث توقف بارگیری گردد.

۴-۶) پیمانکار بایستی طوری برنامه ریزی نماید که همه روزه در طول مدت قرارداد تعداد نیرویی که مورد نیاز باشد را سرکار حاضر نماید تا هیچگونه وقفه و خللی در انجام خدمات موضوع قرارداد بوجود نیاید و در صورت افزایش بارگیری سیمان فله بیش از میزان نیاز ذکر شده کارفرما ۲۴ ساعت قبل به پیمانکار اطلاع رسانی نموده و پیمانکار مکلف به تامین نیروی انسانی مورد نیاز می باشد.

۴-۷) روزهای جمعه و تعطیلات رسمی به تشخیص دستگاه نظارت قرارداد (در صورت نبود بارگیری) تعطیل خواهد بود و در صورت صلاحدید کارفرما جهت حضور و اضافه کاری در روزهای جمعه و تعطیل در صورت نبود بارگیری، فقط منوط به انجام امور محوله در بارگیرخانه به تشخیص و اعلام دستگاه نظارت قرارداد خواهد بود.

ماده ۵ - شروط و تعهدات طرفین:

۵-۱) تعهدات کارفرما:

۵-۱-۱) کارفرما موظف است مبالغ صورت وضعیت‌ها را در زمان‌های مقرر شده پرداخت نماید.

۵-۱-۲) کارکنان پیمانکار می توانند در پایان کار روزانه همانند سایر کارکنان شرکت از حمام موجود استفاده نمایند.

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تایید می باشد

مهر و امضای پیمانکار



۳-۵) تمام دستورها کارها از طرف دستگاه نظارت کارفرما کتبا یا در موارد مقتضی به صورت شفاهی به پیمانکار یا نماینده وی ابلاغ میگردد. بدیهی است دستور کارهای ارجاع شده به نماینده پیمانکار، حکم ابلاغ به خود پیمانکار را دارد.

۴-۵) در صورت درخواست پیمانکار از کارفرما جهت در اختیار گرفتن تجهیزات و یا امکانات کارخانه بمنظور تسریع در انجام کار، کارفرما موضوع درخواست را بررسی و در صورت صلاحدید با توافق طرفین خدمات فوق را ارائه و هزینه آن از صورتحساب پیمانکار کسر خواهد شد.

۵-۱-۵) تحویل گونی و پاکت در محل کار.

۶-۱-۵) تأیید کیفیت وسایل حفاظت فردی به عهده واحد HSE کارفرما می باشد.

۲-۵) تعهدات پیمانکار:

۱-۲-۵) پیمانکار متعهد می گردد آموزشهای لازم را در موارد کاری و نیز رعایت شئونات اسلامی، آداب معاشرت، حفظ اسرار، امانت داری، حفظ و نگهداری امکانات و تجهیزات، مواد اولیه مصرفی، وسایل، ماشین آلات و ... انجام دهد به نحوی که هیچگونه آسیبی به ماشین آلات، قطعات، خطوط، کابل های برق و سایر امکانات موجود کارفرما وارد نگردد و در صورت مشاهده هرگونه قصور یا تقصیر، بی نظمی و مسامحه از طرف پیمانکار یا پرسنل وی در انجام امور ناشی از اجرای مفاد قرارداد مطابق ماده ۹ مشمول جریمه می گردد.

۲-۲-۵) پیمانکار تأیید می نماید که از کمیت، کیفیت، شرایط و محل اجرای قرارداد کاملاً مطلع می باشد و بدون هیچگونه اکراه و اجباری مبادرت به امضای قرارداد نموده است و هنگام تسلیم پیشنهاد مطالعات کافی را انجام داده و حق هیچگونه استنادی به جهل ندارد.

۳-۲-۵) جبران کلیه خسارات احتمالی به شخص و یا اشخاص حقیقی و یا حقوقی و پرسنل پیمانکار فعال در این قرارداد که طبق نظر کارفرما ناشی از قصور پرسنل پیمانکار باشد متوجه پیمانکار بوده و پیمانکار مکلف به رعایت کلیه مقررات ایمنی و دستورالعمل های ابلاغی از طرف کارفرما می باشد.

۴-۲-۵) امکانات و لوازمی که توسط کارفرما طبق صورتجلسه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد (اتاق، تلفن و هر نوع وسیله و امکانات دیگر) بایستی صحیح و سالم در پایان کار و یا مدت قرارداد به کارفرما مسترد گردد و مسئولیت این امر بمعده پیمانکار بوده و مسئولیت فرد خاطی نافی مسئولیت پیمانکار نخواهد بود و کلیه تعمیرات در زمان قرارداد و همچنین خسارات وارده به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۵-۲-۵) پیمانکار موظف است کلیه پرسنل خود را تا سقف دیه هر سال (اعلامی از طرف قوه قضائیه) بیمه مسئولیت مدنی کارفرما در قبال کارکنان، عمر و حادثه نماید و رونوشت آنرا قبل از شروع قرارداد به دستگاه نظارت تحویل نماید و کلیه هزینه های مربوط به آن بمعده پیمانکار می باشد. بدیهی است در صورت عدم ارائه بیمه نامه های مذکور پیمانکار مجاز به شروع کار نمی باشد.

۶-۲-۵) چنانچه مواردی توسط دستگاه نظارت به پیمانکار اعلام گردد و در شرح قرارداد نیامده باشد ولی در نفس عمل جزء موضوع قرارداد باشد، پیمانکار ملزم به انجام آن می باشد.

۷-۲-۵) پیمانکار تأیید می نماید محل اجرای کار را دیده و بررسی کرده است و از وضعیت آب و هوا، بارندگی و امکان اجرای کار در فصل های مختلف سال و اطلاع کافی از سوابق اجرای کار و در نظر گرفتن مدت اجرای کار اطلاع یافته است.

۸-۲-۵) پیمانکار متعهد می گردد ضمن رعایت کلیه ضوابط، قوانین، مقررات کار و تأمین اجتماعی از بکارگیری نیرو بدون عقد قرارداد یا خارج از ضوابط اداره کار و جذب افرادی که به هر دلیل منع قانونی دارند خودداری نماید و لذا در صورت مشاهده با پیمانکار برخورد قانونی خواهد شد و مسئول جبران خسارات احتمالی پیمانکار بوده و هیچگونه مسئولیتی متوجه کارفرما نخواهد بود.

۹-۲-۵) پیمانکار تأیید می نماید در تهیه پیشنهاد قیمت، سود مورد نظر خود و تمام هزینه های ناشی از مفاد بند های بالا را در نظر گرفته و بعداً از هیچ بابت، حق درخواست اضافه پرداختی ندارد.

۱۰-۲-۵) پیمانکار موظف به پرداخت حقوق و مزایای پرسنل خود شامل دستمزد، اضافه کاری، عائله مندی، حق مسکن، بن کارگری، مرخصی، عیدی و سنوات نسبت به ایام کار و ... و پرداخت لیست حق بیمه و مالیات بر اساس حقوق و کارکرد واقعی آنها پس از تأیید نهایی صورت وضعیت می باشد و در غیر اینصورت کارفرما می تواند تا اجرای این ماده از پرداخت و قطعی شدن صورت وضعیت پیمانکار خودداری نماید و در صورتی که در پرداخت دستمزد کارگران و لیست پرداخت حق بیمه تاخیری پیش آید مطابق ماده ۹ مشمول جریمه می گردد.

۱۱-۲-۵) کلیه مسئولیت های مدنی و حقوقی پرسنل تحت پوشش پیمانکار در مدت اجرای قرارداد بمعده پیمانکار می باشد. عبارت دیگر در صورت بروز هرگونه حادثه در محل کار که منجر به مصدومیت، نقص عضو یا فوت و عوارض ناشی از کار پرسنل گردد پیمانکار مکلف به پرداخت دیه و خسارات وارده به فرد حادثه دیده می باشد و چنانچه در پی طرح شکایت فرد حادثه دیده و یا وارث متوفی، دستگاه قضایی شرکت سیمان اصفهان را مقصر اعلام کند، پیمانکار می بایست کلیه خسارات وارده احتمالی را پرداخت و حق اعتراض بعدی را از خود سلب می نماید و بدین ترتیب کارفرما در کلیه موارد بری الذمه شناخته می شود.

۱۲-۲-۵) پیمانکار اجرای عملیات موضوع قرارداد را بگونه ای برنامه ریزی و اجرا خواهد نمود که به هیچ وجه مانع فعالیت جاری و متعارف خط تولید کارخانه نشود.

۱۳-۲-۵) پیمانکار موظف است عملیات مربوط به موضوع قرارداد را در هر ارتفاع و با هر شرایطی با رعایت مقررات قانونی و به نحو احسن و مطلوب انجام دهد.

۱۴-۲-۵) کلیه کارکنان پیمانکار می بایستی در تمام مدت حضور در محل کارخانه دارای کارت شناسائی یا مشخصه قابل رؤیت باشند که هویت فرد سریعاً قابل شناسائی باشد و در صورت عدم رعایت موضوع از انجام کار جلوگیری به عمل خواهد آمد.

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تأیید می باشد

مهر و امضای پیمانکار



- ۱۵-۲-۵) پیمانکار موظف به انجام کار با کیفیت و تخصص کافی با نظر دستگاه نظارت قرارداد می باشد.
- ۱۶-۲-۵) پیمانکار موظف است نسبت به انجام کار طبق زمانبندی اعلام شده توسط ناظر قرارداد اقدام نماید. بدیهی است تأمین تخصص و ابزار آلات مورد نیاز جهت رسیدن به زمانبندی فوق به عهده پیمانکار می باشد.
- ۱۷-۲-۵) پیمانکار موظف است قبل از بکارگیری نیروهای مربوط به موضوع قرارداد، نسبت به اخذ تاییدیه از واحد فنی اقدام نموده و پس از آن نسبت به بکارگیری نیروهای خود اقدام نماید و حق به کارگیری افرادی که منع قانونی دارند از جمله اتباع بیگانه، افراد کم سن و سال، افرادی که دارای کارت پایان خدمت سربازی یا معافیت نمی باشند و کلیه بازنشستگان را ندارد و هرگونه تخلف در این خصوص موجب پاسخگویی مستقیم پیمانکار در مراجع ذیصلاح خواهد بود و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این زمینه نخواهد داشت.
- ۱۸-۲-۵) اعضاء هیئت مدیره شرکت پیمانکار مطابق با آخرین روزنامه رسمی با شخصیت حقوقی شرکت پیمانکار در تکالیف و تعهدات این قرارداد و بروز هرگونه خسارات ناشی از سوء رفتار عوامل شرکت، مسئولیت تضامنی خواهند داشت.
- ۱۹-۲-۵) پیمانکار متعهد می گردد نسبت به نظافت کلیه طبقات از سقف تا زیرزمین، محوطه تجهیزاتی، نظافت تجهیزات بارگیری از قبیل باسکول ها، پکرها و تجهیزات جانبی، مسیرهای انتقال سیمان و ... بصورت روزانه و یا مستمر و محوطه جلوی بارگیرخانه (محل توقف کامیون ها جهت بارگیری) و نظافت محوطه بین سیلوها با رعایت کلیه ضوابط و مقررات و بخشنامه های صادره در خصوص محیط زیست و طبق نظر کارفرما و دستگاه نظارت اقدام نماید.
- ۲۰-۲-۵) پیمانکار موظف به هماهنگی لازم جهت آموزش پرسنل زیر نظر دستگاه نظارت و به هزینه خود می باشد.
- ۲۱-۲-۵) تخلیه مخزن های زبره بصورت روزانه به عهده پیمانکار می باشد.
- ۲۲-۲-۵) پیمانکار موظف به انجام عملیاتی که بصورت فوق برنامه مرتبط با موضوع قرارداد به پیمانکار محول می گردد می باشد.
- ۲۳-۲-۵) سرویس ایاب و ذهاب پرسنل پیمانکار بر عهده خود پیمانکار خواهد بود و در صورت صلاحدید دستگاه نظارت پرسنل پیمانکار می توانند در مسیرها و ایستگاه های تعیین شده که سرویس های ایاب و ذهاب عمومی کارفرما تردد دارد از این خدمات استفاده نموده و هزینه آن از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد.
- ۲۴-۲-۵) تأمین و هزینه غذا، قند و چای مصرفی پرسنل پیمانکار بر عهده خود پیمانکار می باشد و در صورت استفاده از غذا، قند و چای کارفرما هزینه آن از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد.
- ۲۵-۲-۵) پیمانکار ملزم است از نیروهای فعلی مشغول بکار در بارگیرخانه در حد نیاز طبق نظر دستگاه نظارت استفاده نماید و پرداخت به موقع کلیه حقوق و مزایای قانونی پرسنل پیمانکار مطابق با سوابق کاری و قانون اداره کار به عهده پیمانکار می باشد.
- ۲۶-۲-۵) در صورت صلاحدید کارفرما مبنی بر تعطیلی کارخانه به مدت یک ماه پیمانکار ملزم به پرداخت حقوق پرسنل خود و بدون حق هیچ گونه اعتراض و درخواست وجهی اضافه می باشد.
- ۲۷-۲-۵) جمع آوری گونی ها و پالت های ضایعاتی بارگیرخانه، نظافت کامل باسکول های بارگیرخانه و تمامی جاهایی که به پیمانکار به طور مستقیم و یا غیر مستقیم مربوط بوده و طبق صلاحدید کارفرما و نظافت صنعتی تجهیزات بر عهده پیمانکار می باشد، در ضمن حمل و انتقال ضایعات و تفکیک آنها در محل مشخص شده توسط کارفرما بر عهده پیمانکار می باشد در غیر اینصورت مطابق ماده ۹ مشمول جریمه می گردد.
- ۲۸-۲-۵) در صورت عدم صلاحیت هر یک از پرسنل پیمانکار به تشخیص کارفرما، پیمانکار ملزم به جایگزینی نیروی مد نظر و در اسرع وقت می باشد، در ضمن در صورتی که این عدم صلاحیت باعث صدمه به کار یا لطمه به آبروی فرد یا افرادی گردیده باشد مطابق ماده ۹ مشمول جریمه خواهد شد.
- ۲۹-۲-۵) پیمانکار، کارفرما را در مقابل هرگونه خسارات ناشی از عدم انجام تعهدات و صدمات وارده اعم از جانی و مالی که در نتیجه انجام فعل و یا ترک فعل پیمانکار یا پرسنل او به هر شخص اعم از پیمانکار، پرسنل وی و یا اشخاص ثالث و یا کارکنان، اموال و ماشین آلات کارفرما وارد گردد بری الذمه می داند، در هر صورت پیمانکار در مقابل کارفرما، اشخاص ثالث و کارکنانش مسئولیت مدنی خواهد داشت. ضمناً پیمانکار در طول قرارداد مسئول کامل عملیات کارگران خود بوده و متعهد میگردد که کلیه پرسنلی که برای انجام این قرارداد از طرف او تعیین میشوند مقررات ایمنی، بهداشت، انضباط کاری و جلوگیری از بروز حریق و امثالهم را به نحو کامل رعایت نمایند. بدیهی است مسئولیت جبران هرگونه خسارت که از این راه متوجه کارفرما گردد مستقیماً بر عهده پیمانکار خواهد بود.
- ۳۰-۲-۵) انجام وزن کشی روزانه پکرها جهت تنظیم وزن کیسه ها و ارائه گزارش آن بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۳۱-۲-۵) حمل کیسه ها از انبار به محل بارگیرخانه، بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۳۲-۲-۵) پیمانکار ملزم به داشتن سیستم کامپیوتر، جهت اطلاع رسانی به ایشان توسط کارفرما می باشد.
- ۳۳-۲-۵) در صورت ثبت اشتباه عناوین شغلی پرسنل در لیست بیمه که منجر به زیان کارکنان می گردد، موضوع محرز شود تا هر زمانی که کارکنان درخواست اصلاح در بیمه تأمین اجتماعی را داشته باشند پیمانکار موظف به رفع آن بوده و کلیه هزینه های آن به عهده پیمانکار می باشد.
- ۳۴-۲-۵) پیمانکار یا نماینده او هنگام وارد نمودن کلیه وسایل و تجهیزات می بایستی صورت جلسه لوازم و ماشین آلات را به کارفرما ارائه نماید. ضمناً پیمانکار و هیچ یک از کارکنان او حق خارج نمودن هیچ نوع وسیله و ابزاری را از شرکت کارفرما نخواهد داشت و در صورتیکه پیمانکار قصد خارج نمودن وسایل و ابزار خود و یا کارفرما از کارخانه سیمان اصفهان را داشته باشد بایستی قبلاً مجوز لازم را از مدیریت شرکت اخذ و هنگام خروج آن را به درب بازرسی تحویل نماید.

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تایید می باشد

مهر و امضای پیمانکار



خطوط ارتباطی:

۵-۲-۳۵) پیمانکار باید پیش از آغاز عملیات و به منظور اجرای کار و دریافت دستور کار از دستگاه نظارت و همچنین برای تنظیم صورت وضعیت های موقت کارشناس دارای صلاحیتی را که مورد قبول دستگاه نظارت باشد به عنوان نماینده تام الاختیار خود جهت نظارت بر انجام موضوع قرارداد و دستورالعمل های ابلاغی و پیگیری های لازم و ارتباط با کارفرما، شرکت در جلساتی که ممکن است از طرف کارفرما برگزار گردد، کتباً معرفی نماید و هر نوع اخطار و اعلام که مربوط به اجرای کار باشد و از طرف دستگاه نظارت یا نماینده او به نماینده پیمانکار ابلاغ شود، در حکم ابلاغ به پیمانکار است و بدیهی است هزینه نماینده معرفی شده بعهده پیمانکار بوده و هیچگونه هزینه ای بابت آن پرداخت نخواهد شد.

۵-۲-۳۶) نماینده پیمانکار در صورت نیاز کارفرما مکلف به حضور در تمامی ساعات شبانه روز در زمان تعمیرات می باشد و در صورت عدم حضور نماینده در محل شرکت مطابق ماده ۹ مشمول جریمه خواهد شد.

۵-۲-۳۷) نماینده پیمانکار باید در اوقات کار در کارگاه حاضر باشد و عملیات اجرایی، با مسئولیت و نظارت او انجام شود. اگر ضمن کار معلوم شود که نماینده پیمانکار قادر به انجام وظایف خود نیست، دستگاه نظارت با ذکر دلیل، درخواست تعویض او را از پیمانکار خواهد کرد و پیمانکار مکلف است ظرف یک هفته، شخص واجد صلاحیت دیگری را که مورد قبول دستگاه نظارت باشد معرفی نماید و به هر حال پیمانکار ملزم می گردد در طول شبانه روز برای کارگران سرپرست با اختیارات لازم پیش بینی نماید.

۵-۲-۳۸) پیمانکار می تواند در صورت لزوم و با ذکر دلایل کتبی، نسبت به جایگزینی نماینده خود اقدام نماید، مشروط به اینکه پیش از جایگزینی مراتب را به اطلاع دستگاه نظارت برساند و صلاحیت جایگزین او مورد قبول دستگاه نظارت قرار گیرد.

۵-۲-۳۹) پیمانکار موظف است نسبت به تهیه و اعلام کتبی شماره یک خط تلفن (ترجیحاً موبایل) به منظور تسهیل در برقراری ارتباط در مواقع اضطراری در طی ۲۴ ساعت شبانه روز اقدام و شماره مذکور را کتباً به اطلاع دستگاه نظارت و نماینده کارفرما برساند.

H.S.E:

۵-۲-۴۰) پیمانکار طبق قانون کار موظف به تأمین و تهیه لباس کار، کفش مناسب و دیگر البسه مورد نیاز خدمات موضوع قرارداد طبق قانون کار با هماهنگی کارفرما و تأیید واحد H.S.E می باشد و هزینه تأمین به عهده پیمانکار می باشد.

✓ تهیه و تأمین وسایل و ابزارآلات مورد نیاز و لباس کار غیرهمرنگ با پرسنل کارفرما طبق نظر کارفرما و کفش و کلاه ایمنی ماسک طبی و یا فیلتر دار، دستکش مناسب کار و سایر وسایل مورد نیاز برای کلیه نیروها به شرح زیر می باشد:

✓ لباس کار غیرهمرنگ با پرسنل کارفرما جهت هر نفر دو دست در سال و مازاد بر آن بعلت استهلاک و ناشی از کار به میزان ده درصد کل با تأیید دستگاه نظارت

✓ کفش ایمنی جهت هر نفر یک جفت در سال و مازاد بر حسب استهلاک و ناشی از کار به میزان ده درصد کل با تأیید دستگاه نظارت

✓ کلاه ایمنی جهت هر نفر یک کلاه و اضافه بر آن بر حسب نیاز

✓ ماسک فیلتردار (استاندارد) مقدار بر حسب تعداد مورد نیاز تا پایان قرارداد در محل خط تولید جهت هر نفر

✓ دستکش کار بر اساس سهمیه تعیین شده توسط دستگاه نظارت بر حسب تعداد مورد نیاز

✓ دستکش لاستیکی بر اساس سهمیه تعیین شده توسط دستگاه نظارت بر حسب مورد نیاز

✓ پیمانکار موظف است نسبت به نظارت کامل بر استفاده نیروها از تجهیزات و لوازم حفاظت فردی بوده و در صورت عدم استفاده و بکارگیری یا سخگویی بعهده پیمانکار می باشد.

✓ کلیه کارکنان پیمانکار موظف به پوشیدن البسه و استفاده از لوازم ایمنی کافی بوده و پیمانکار مسئول اجرای صحیح و کامل این بند می باشد و در صورت عدم تهیه، تأمین و آموزش لازم جهت در اختیار گذاشتن پرسنل تحت پوشش خود، کارفرما نسبت به تهیه اقلام ذکر شده اقدام و هزینه های انجام شده را بعلاوه ۱۵ درصد بالاسری از صورت وضعیت پیمانکار کسر می نماید.

✓ در صورتیکه در حین اجرای کار وسایل استحقاقی (کفش و لباس کار) مستعمل گردد، پیمانکار موظف به تأمین و تحویل اقلام ناشی از کار طبق تأیید دستگاه نظارت و واحد HSE می باشد.

✓ کلیه کارکنان پیمانکار موظف به پوشیدن البسه و استفاده از لوازم ایمنی مرتبط با نوع کار بوده و پیمانکار مسئول اجرای صحیح و کامل این بند می باشد.

۴-۲-۴۱) پیمانکار ضمن آنکه ملزم به رعایت کلیه مقررات و دستورالعمل های زیست محیطی و ایمنی بهداشتی ابلاغی از طرف کارفرما می باشد موظف است جهت رعایت ضوابط مندرج در این دستورالعمل ها نسبت به معرفی یک نفر کارشناس H.S.E (دارای تأیید صلاحیت) مورد تأیید مرکز بهداشت کار شرکت و اداره کار و دارای گواهی صلاحیت ایمنی را به ناظر قرارداد و واحد HSE کارفرما صرفاً به منظور اجرای قوانین حفاظت فنی و بهداشت کار معرفی نماید، به عبارت دیگر فرد معرفی شده به منظور پذیرش نمایندگی فعالیتهای ایمنی و بهداشت شرکت از انجام دیگر فعالیتهای نمایندگی شرکت مربوطه معذور می باشد.

۴-۲-۴۲) با توجه به صنعتی بودن محل کار و نیاز به دقت، تخصص و مهارت بالا، پیمانکار متعهد می گردد که کلیه کارهای محوله را به نحو احسن و در اسرع وقت با استفاده از نیروهای مجرب و متخصص طبق نظر و نیاز دستگاه نظارت و مطابق با استاندارد و با رعایت کلیه قوانین و مقررات جاری به انجام برساند.

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تأیید می باشد

مهر و امضای پیمانکار



۴۳-۴) پیمانکار ملزم به رعایت کلیه مقررات ایمنی، حفاظتی و رعایت مسائل کار در شب و روز و بکارگیری و سایل حفاظت فردی و جمعی کار بوده و در صورت وقوع حادثه پیمانکار شخصاً پاسخگو و مسئول عواقب قانونی می باشد. کارفرما هیچگونه تعهدی نسبت به تهیه لوازم ایمنی و سایل حفاظتی مذکور و همچنین هیچگونه مسئولیتی در قبال مسائل ناشی از عدم اجرای مقررات ایمنی از طرف پیمانکار و عوامل وابسته به آن ندارد.

۴۴-۴) پیمانکار تعهد می نماید که افراد خود را با طرز بکار بردن و سائل آتش نشانی موجود در محل آشنا نموده تا در صورت بروز حوادث و اتفاقات بتوانند از آن استفاده نمایند.

۴۵-۴) پیمانکار موظف است نسبت به ارائه گزارش کلیه حوادث و اتفاقات به صورت روزانه به دستگاه نظارت اقدام نماید.

۴۶-۴) پیمانکار مکلف به رعایت دستورالعمل های الحاقیه **H.S.E** که جزء لاینفک قرارداد هست می باشد.

۴۷-۴) پیمانکار ملزم می باشد کلیه مفاد قانون کار جمهوری اسلامی ایران خصوصاً تبصره یک ماده ۱۳ قانون کار را در مورد کارکنان خود اعمال نماید. به عبارتی پیمانکار گواهی و تأیید مینماید که از جمیع قوانین و مقررات مربوط به کار و بیمه تأمین اجتماعی و الزامات آنها را در مورد کارکنان خود رعایت نماید. در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر متوجه کارفرما نخواهد بود و پیمانکار حق هرگونه اعتراض بعدی را از خود ساقط می نماید.

۴۸-۴) پیمانکار موظف است قبل از شروع بکار، پرسنل تحت پوشش خود را جهت انجام آزمایشات پزشکی بدو استخدام شامل: عدم اعتیاد_ادیومتری _ اسپرومتری_ آزمایش کامل خون _ **HBC-HIV-HCV** و دیگر موارد مدنظر مرکز طب کار کارفرما به مراکز ذیصلاح اعزام نموده و نتایج آزمایشات را جهت تشکیل پرونده پزشکی به مرکز بهداشت کار کارفرما ارائه نمایند و کلیه هزینه های مربوطه به عهده پیمانکار می باشد.

۴۹-۴) پیمانکار در هر دوره سه ماهه توسط واحد **HSE** کار از لحاظ رعایت مقررات ایمنی، بهداشتی و محیط زیست مورد ارزیابی قرار می گیرد و در صورتیکه در سطح قابل قبولی نباشد در مرتبه اول موارد عدم رعایت نکات فوق تذکر داده شده و در موارد بعدی در صورت تکرار، کارفرما مجاز به مسدود کردن سپرده حسن انجام کار و یا فسخ قرارداد می باشد.

۵۰-۵) پیمانکار موظف است نسبت به نظارت کامل بر استفاده نیروها از تجهیزات و لوازم حفاظت فردی و آموزش کافی به نیروهای تحت پوشش خود بوده و در صورت عدم استفاده و وقوع حوادث احتمالی پاسخگویی بعهد پیمانکار میباشد.

۵۱-۵) پیمانکار موظف به ایمن سازی محیط کار خود و رعایت ضوابط حفظ محیط زیست، رعایت استانداردهای رایج کیفیت کار در کشور، رعایت نظم و انضباط محیط کارگاه می باشد.

۵۲-۵) شروع کار پیمانکار منوط به ارائه گواهی صلاحیت ایمنی و گواهی تأیید صلاحیت اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی به دستگاه نظارت و واحد **HSE** کارفرما می باشد. بدیهی است مجوز شروع به کار پیمانکار منوط به اخذ مجوز از واحد **HSE** شرکت سیمان اصفهان می باشد.

۵۳-۵) در صورتیکه شرکت پیمانکار تعهدات مربوط به موضوع قرارداد و موازین آیین نامه حفاظت فنی و بهداشت کار را رعایت ننماید، مطابق ماده ۹ مشمول جریمه خواهد شد.

ماده ۶-فسخ قرارداد:

۱-۶) کارفرما می تواند در موارد زیر بدون آنکه به پرداخت خسارت الزام داشته باشد با اعلام قبلی یک ماهه قرارداد را بصورت یکجانبه فسخ و کلیه سپرده های وی را ضبط و خسارات وارده را بعلاوه ۳۰ درصد بالاسری از مطالبات و تضامین پیمانکار استیفاء نماید.

۱- تاخیر در شروع عملیات موضوع قرارداد

۲- رها کردن و تعطیل نمودن کار از جانب پیمانکار عدم حضور نماینده پیمانکار در محل کار.

۳- عدم انجام دستورات ناظر قرارداد.

۴- ورشکستگی و یا انحلال شرکت پیمانکار یا توقیف اموال پیمانکار از سوی محاکم قضایی، به گونه ای که موجب توقف یا کندی پیشرفت کار شود.

۵- واگذاری قرارداد به شخص ثالث.

۶- در صورت عدم توانایی مالی و فنی پیمانکار

۷- قصور در انجام تعهدات

۸- اخذ رشوه و پورسانت و بروز فساد مالی پیمانکار در ارتباط با اشخاص ثالث مرتبط یا موضوع قرارداد

۹- محکومیت قضایی پیمانکار به نحوی که باعث ایجاد اختلال در اجرای تعهدات شود.

۱۰- در صورت تکرار بیش از سه مرتبه عدم تأمین وسایل مورد نیاز کارفرما ضمن دریافت کلیه خسارات وارده مجاز به فسخ یکجانبه قرارداد خواهد بود.

۲-۶) در صورت موافقت کارفرما، پیمانکار با اعلام قبلی دوماهه می تواند مشروط به تعیین و استقرار پیمانکار جدید نسبت به درخواست فسخ قرارداد اقدام نماید.

ماده ۷- تضمین انجام تعهدات و حسن انجام کار:

پیمانکار موظف می باشد یک فقره ضمانت نامه بانکی معادل ۳۰ درصد مبلغ قرارداد و یا چک صیادی معادل یک و نیم برابر مبلغ قرارداد ثبت شده با عنوان پرداخت قرض و تادیه دیون به منظور ضمانت انجام تعهدات تحویل امور مالی شرکت سیمان اصفهان نماید.

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تأیید می باشد

مهر و امضای پیمانکار



ماده ۸- کسورات قانونی:

۱-۸) از کلیه صورتحسابهای پیمانکار در هر مرحله از پرداخت مبالغ زیر بعنوان کسور قانونی کسر می‌شود:

(۱) مطابق ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی ماهیانه ۵ درصد به عنوان سپرده حق بیمه کسر می‌گردد.

(۲) کسر ۱۰ درصد سپرده حسن انجام کار به صورت ماهیانه

(۳) کسر جرائم و خسارات وارده احتمالی

(۴) کسر سایر خدمات ارائه شده به پیمانکار.

(۵) کسر مبلغ علی الحساب (در صورت پرداخت علی الحساب).

(۶) کسر هرگونه کسوری که در طول اجرای قرارداد مطابق قوانین جمهوری اسلامی مصوب گردد.

(۷) پرداخت کلیه کسورات قانونی اعم از بیمه، مالیات و حق الزحمه قرارداد به عهده پیمانکار می‌باشد و در صورتی که در اثر قصور پیمانکار در عدم پرداخت حقوق قانونی مشمول جرایم تعیین شده از سوی سازمان‌های تأمین اجتماعی و دارایی گردد، کارفرما در این خصوص مسئولیتی نخواهد داشت و پاسخگویی در تمامی مراجع ذیربط به عهده پیمانکار می‌باشد.

تبصره: کلیه کسورات قانونی پس از واریز حق بیمه و ارائه مفاسد حساب تأمین اجتماعی و با تأیید دستگاه نظارت به پیمانکار مسترد خواهد شد.

ماده ۹- جرایم و خسارات:

۱-۹) در صورت ایجاد هرگونه توقف در بارگیری که ناشی از قصور یا سهل انگاری باشد اعم از عدم حضور بموقع پرسنل در محل کار، توقف کار توسط پرسنل به هر دلیل و یا هر مورد دیگری که به پیمانکار مربوط شود بشرح زیر عمل خواهد شد:

الف - چنانچه توقف کمتر از نیم ساعت بوده و کسری آن در طول شیفت مربوطه جبران گردد مشروط براینکه بیش از دو بار در طول کل مدت قرارداد نباشد از آن صرف نظر خواهد شد.

ب- چنانچه توقف از نیم ساعت تا یک شیفت کاری باشد خسارت مربوطه طبق نظر دستگاه نظارت تعیین و از هرگونه مطالبات پیمانکار کسر می‌گردد. در اینصورت کارفرما می‌تواند از نیروی جایگزین استفاده نموده و کلیه هزینه‌ها را به اضافه ۳۰ درصد هزینه بالاسری در حساب پیمانکار منظور نماید.

ج - در صورتی که توقف پیمانکار بیش از یک شیفت کاری باشد به تشخیص دستگاه نظارت قرارداد فسخ شده تلقی می‌گردد و کارفرما نسبت به جایگزینی نیروی لازم از نیروهای خود یا پیمانکار دیگری اقدام نموده که در اینصورت خسارت وارده از زمان توقف کار تا شروع کار طبق نظر دستگاه نظارت محاسبه و با ۳۰ درصد بالاسری وصول خواهد شد. ادامه کار پیمانکار در صورت حادث شدن این بند منوط به موافقت کارفرما می‌باشد.

۲-۹) در صورت تمایل کارفرما به ادامه کار پیمانکار، بند فوق مانع از حق کارفرما جهت الزام پیمانکار به انجام تعهدات خود علاوه بر اخذ خسارت نخواهد بود.

۳-۹) در صورتی که جرایم ناشی از غیبت یا تأخیر غیر مجاز در انجام فعالیت‌های پیمانکار از سی درصد کارکرد ماهانه وی بیشتر شود کارفرما می‌تواند قرارداد را به صورت یکجانبه فسخ و خسارات وارده را از محل کلیه مطالبات و ضمانت‌نامه‌های پیمانکار برداشت نماید.

۴-۹) پیمانکار متعهد می‌گردد آموزشهای لازم را در موارد کاری و نیز رعایت شئونات اسلامی، آداب معاشرت، حفظ اسرار، امانت داری، حفظ و نگهداری امکانات و تجهیزات، مواد اولیه مصرفی، و سایل، ماشین آلات و ... انجام دهد به نحوی که هیچگونه آسیبی به ماشین آلات، قطعات، خطوط، کابل‌های برق و سایر امکانات موجود کارفرما وارد نگردد و در صورت مشاهده هرگونه قصور یا تقصیر، بی‌نظمی و مسامحه از طرف پیمانکار یا پرسنل وی در انجام امور ناشی از اجرای مفاد قرارداد پیمانکار مکلف به جبران خسارت وارده به تشخیص دستگاه نظارت بوده و نیازی به مراجعه به مراجع قضایی در این خصوص نمی‌باشد در غیر این صورت مورد خسارت دیده توسط کارفرما تهیه و یا تعمیر می‌گردد و کلیه خسارات وارده علاوه ۳۰ درصد بالاسری از حساب پیمانکار کسر خواهد شد.

۵-۹) در صورتی که کارفرما تشخیص دهد که پیمانکار دارای ضعف در مدیریت و اجرای عملیات موضوع قرارداد می‌باشد و عملکرد وی منجر به بروز نارضایتی دستگاه نظارت شود کارفرما می‌تواند نسبت به انجام آن اقدام نموده و کلیه هزینه‌ها علاوه ۳۰ درصد بالاسری را از محل مطالبات و تضامین پیمانکار کسر نماید و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی نخواهد داشت.

۶-۹) در صورتی که پیمانکار ظرف حداکثر ۴۰ روز پس از پرداخت حقوق کارکنان، نسبت به ارائه مستندات حقوق و دستمزد و بیمه اقدام ننموده و آن را به همراه صورت وضعیت تحویل کارفرما ننماید، ضمن عدم پرداخت مبلغ صورت وضعیت از تاریخ پنجم ماه بعد به ازاء هر روز تأخیر معادل ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال مشمول جریمه خواهد شد.

۷-۹) نماینده پیمانکار در صورت نیاز کارفرما مکلف به حضور در تمامی ساعات شبانه روز در زمان تعمیرات می‌باشد و در صورت عدم حضور نماینده در محل شرکت به ازای هر روز ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به عنوان جریمه از صورت وضعیت ماهیانه پیمانکار کسر خواهد شد.

۸-۹) در صورت عدم صلاحیت هر یک از پرسنل پیمانکار به تشخیص کارفرما، پیمانکار ملزم به جایگزینی نیروی مدنظر و در اسرع وقت می‌باشد، در ضمن در صورتی که این عدم صلاحیت باعث صدمه به کار یا لطمه به آبروی فرد یا افرادی گردیده باشد کارفرما می‌تواند کلیه هزینه‌ها و جریمه‌های وارده را به علاوه ۳۰ درصد بالاسری از مطالبات پیمانکار کسر نماید.

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تأیید می‌باشد

مهر و امضای پیمانکار



۹-۹) در صورتیکه شرکت پیمانکار تعهدات مربوط به موضوع قرارداد و موازین آیین نامه حفاظت فنی و بهداشت کار را رعایت ننماید، از سوی دستگاه نظارت و واحد ایمنی فنی و مرکز بهداشت کار اخطاریه کتبی به شرح زیر دریافت می نماید.

الف: در صورت دریافت اخطار کتبی برای نوبت اول، ۵ درصد از صورت وضعیت ماهیانه آن شرکت کسر خواهد شد.

ب: در صورت دریافت اخطار کتبی برای نوبت دوم، ۱۰ درصد از صورت وضعیت ماهیانه آن شرکت کسر خواهد شد.

ج: در صورت دریافت اخطار کتبی برای نوبت سوم، ۱۵ درصد از صورت وضعیت ماهیانه آن شرکت کسر و قرارداد فسخ میگردد.

۹-۱۰) پیمانکار موظف به پرداخت کلیه حقوق و مزایا و لیست پرداخت حق بیمه پرسنل خود می باشد و در غیر اینصورت کارفرما می تواند تا اجرای این ماده از پرداخت و قطعی شدن صورت وضعیت پیمانکار خودداری نماید و در صورتی که در پرداخت دستمزد کارگران تاخیری پیش آید دستگاه نظارت به پیمانکار اخطار می کند که طلب کارگران را پرداخت نماید و در صورت استتکاف پیمانکار، کارفرما می تواند دستمزد کارگران را برای ماه یا ماه هایی که صورت وضعیت آن به پیمانکار پرداخت شده است، طبق کارنامه های کارگری که در دست دستگاه نظارت است، با توجه به پرداخت های علی الحساب که به آنها شده است، با حضور نماینده کارفرما و پیمانکار، از محل مطالبات پیمانکار پرداخت کند و مبلغ پرداختی را به اضافه ۳۰ درصد بالاسری به حساب بدهی پیمانکار منظور کند و در صورتی که نماینده پیمانکار، با وجود اخطار دستگاه نظارت از حضور برای پرداخت ها خودداری کند، کارفرما پرداخت مزبور را انجام می دهد، بدون این که پیمانکار حق اعتراضی بر این عمل و مبلغ پرداختی و تعداد کارگران و میزان استحقاقی آنان داشته باشد و در صورت تکرار تاخیر کارفرما می تواند قرارداد را فسخ نماید.

۹-۱۱) جمع آوری گونی ها و پالت های ضایعاتی بارگیرخانه، نظافت کامل باسکول های بارگیرخانه و تمامی جاهایی که به پیمانکار به طور مستقیم و یا غیر مستقیم مربوط بوده و طبق صلاحدید کارفرما و نظافت صنعتی تجهیزات بر عهده پیمانکار می باشد، در ضمن حمل و انتقال ضایعات و تفکیک آنها در محل مشخص شده توسط کارفرما بر عهده پیمانکار می باشد در غیر اینصورت کارفرما را سبب نسبت به انجام آن اقدام نموده و کلیه هزینه ها به علاوه ۳۰ درصد بالاسری را از صورت وضعیت پیمانکار کسر می نماید.

ماده ۱۰- دستگاه نظارت:

نظارت بر موضوع قرارداد حاضر به عهده معاونت فنی و بهره برداری شرکت سیمان اصفهان که در این قرارداد (دستگاه نظارت) نامیده می شود خواهد بود و پیمانکار موظف است موضوع قرارداد را طبق استانداردهای لازم، اصول فنی و ایمنی و همچنین بر طبق نظر دستگاه نظارت یا نمایندگان آن که بصورت کتبی به پیمانکار ابلاغ می گردد اجراء نموده و همکاری های لازم را بعمل آورد.

- تعیین دستگاه نظارت نافی مسئولیت پیمانکار نبوده و کلیه تعهدات و مسئولیت های پیمانکار مطابق قرارداد به قوت خود باقی خواهد بود.

ماده ۱۱- فورس ماژور:

در صورت بروز موارد پیش بینی نشده و حوادث غیرمترقبه و یا عواملی که از حیطه و اختیار و کنترل طرفین خارج باشد (غیر از نوسان قیمت ارز و یا تحریم های اقتصادی) قرارداد به حالت تعلیق یا معاف از انجام درآمده و پس از بازگشت به حالت عادی با توافق طرفین، قرارداد ادامه می یابد و در صورتیکه حالت فورس ماژور بیش از دو ماه به طول انجامد طرفین پس از برگزاری جلسه ای نسبت به ادامه روند کار تصمیم گیری می نمایند و شرایط وفق شرایط ایجاد شده برای بروز فورس ماژور قابل بررسی و تغییر می باشد.

ماده ۱۲- تعلیق:

کارفرما می تواند در مدت قرارداد، اجرای کار را حداکثر سه ماه و بدون پرداخت هزینه معلق کند، در این صورت باید مراتب را با تعیین تاریخ شروع تعلیق به پیمانکار اطلاع دهد در صورتی که تعلیق بیش از سه ماه ضروری باشد، کارفرما می تواند با موافقت پیمانکار، مدت تعلیق را مجدداً و حداکثر ۳ ماه دیگر با شرایط پیش گفته افزایش دهد و در صورت عدم موافقت پیمانکار با تعلیق بیش از ۳ ماه قرارداد خاتمه یافته تلقی می شود.

ماده ۱۳- روش حل اختلاف:

در صورتیکه در تفسیر یا اجرای این قرارداد بین طرفین اختلافی صورت پذیرد ابتدا از طریق مذاکره و سپس موضوع به داوری ارجاع و رأی صادره از طریق داور برای طرفین لازم الاتباع می باشد که در این خصوص اتاق بازرگانی به عنوان مقام ناصب داور تعیین می گردد، و این موضوع بدان معنی نخواهد بود که کارفرما حق استفاده از اسناد تضمین شده را جهت جبران خسارت وارده نداشته باشد.

تبصره: به منظور جلوگیری از بروز وقفه در امور، پیمانکار موظف و مکلف است در دوره حل اختلاف نسبت به انجام کامل تعهدات خود اقدام لازم را بنماید و در صورت عدم انجام، کارفرما رسماً نسبت به انجام آن اقدام و هزینه های آن بانضمام ۳۰ درصد بالاسری را از حساب های فی مابین و یا از محل تضامین کسر خواهد کرد.

ماده ۱۴- حق واگذاری:

پیمانکار حق ندارد بدون تصویب کارفرما تمام و یا قسمتی از موضوع این قرارداد را به اشخاص حقوقی و یا حقیقی دیگر واگذار نموده و یا انتقال دهد.

ماده ۱۵- اقامتگاه:

اقامتگاه پیمانکار از نظر ابلاغ هرگونه نامه و یا اخطار از طرف کارفرما در مفاد این قرارداد مندرج است از این رو پیمانکار قبول نمود در صورت ارسال هرگونه نامه و یا اخطار از طریق پست سفارشی و یا از طریق نامه رسان کارفرما به آدرس مذکور به منزله ابلاغ به وی تلقی شود.

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تایید می باشد

مهر و امضای پیمانکار



ماده ۱۶- سایر موارد:

- ۱-۱۶) این قرارداد از هر حیث تابع قوانین کشور جمهوری اسلامی ایران و قوانین عمومی پیمان می باشد.
- ۲-۱۶) پیمانکار موظف است گزارشات مورد تأیید کارفرما را به دستگاه نظارت ارائه نماید.
- ۳-۱۶) این قرارداد مطابق با ماده ۱۰ قانون مدنی تنظیم و برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

ماده ۱۷- ضوابط قرارداد:

- ضوابط قرارداد که جزء لاینفک آن بوده و به تأیید طرفین قرارداد رسید عبارت است از:
- ۱) الحاقیه HSE پیمانکاران
- تبصره: سایر الحاقیه ها و صورتجلساتی که در طول مدت قرارداد به توافق طرفین برسد جزو ضوابط قرار داد بوده و لازم الاجرا می باشد.

ماده ۱۸- تعداد نسخ:

- این قرارداد در ۱۸ ماده و در دو نسخه تنظیم و هر دو نسخه به تنهایی حکم واحد را داراست.



اطلاعات زیر را تکمیل و بر روی پاکت های مربوطه درج نمایید.

موضوع مناقصه :
پاکت الف: تضمین شرکت در مناقصه
مشخصات پیشنهاد دهنده:
نام شرکت :
آدرس :
تلفن:
نمابر:
همراه :

موضوع مناقصه :
پاکت ب: اسناد مناقصه و قیمت پیشنهادی (تمامی صفحات باید مهر و امضاء شود)
مشخصات پیشنهاد دهنده:
نام شرکت :
آدرس :
تلفن:
نمابر:
همراه :

موضوع مناقصه :
پاکت ج: رزومه کاری، آگهی تغییرات، اساسنامه شرکت، گواهی صلاحیت ایمنی پیمانکار و فرم وضعیت سمات
مشخصات پیشنهاد دهنده:
نام شرکت :
آدرس :
تلفن:
نمابر:
همراه :